

**ENTIDAD: ALMACENADORA TECÚN UMÁN, S. A.**  
**BALANCE GENERAL CONDENSADO AL: 31 de Enero de 2024**  
(Cifras en Quetzales)

<b>ACTIVO</b>	<b>TOTAL</b>	<b>MONEDA NACIONAL</b>	<b>MONEDA EXTRANJERA</b>	<b>PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL</b>	<b>TOTAL</b>	<b>MONEDA NACIONAL</b>	<b>MONEDA EXTRANJERA</b>
<b>DISPONIBILIDADES</b>	326,898.84			<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	1,575.86	1,575.86	
Caja Chica		1,000.00					
Bancos del País		317,969.11	7,929.73	<b>SUMA DEL PASIVO</b>	1,575.86		
<b>INVERSIONES</b>	5,296,473.03			<b>OTRAS CUENTAS ACREEDORAS</b>	1,080.00	1,080.00	
En Títulos-Valores para la Venta			5,296,473.03	<b>CAPITAL CONTABLE</b>			
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	1,080.00	1,080.00		<b>CAPITAL PAGADO</b>	3,000,000.00	3,000,000.00	
<b>CARGOS DIFERIDOS</b>	177,194.10	177,194.10		<b>RESERVAS DE CAPITAL</b>	174,602.54	174,602.54	
				<b>GANANCIAS O PERDIDAS POR CAMBIOS EN EL VALOR DE MERCADO DE LAS INVERSIONES (+) (-)</b>	184,234.22	184,234.22	
				<b>RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (+) (-)</b>	2,440,629.03	2,440,629.03	
				<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO (+) (-)</b>	-475.68	-475.68	
				<b>SUMA DEL CAPITAL CONTABLE</b>	5,798,990.11		
<b>SUMA DEL ACTIVO</b>	<b>5,801,645.97</b>			<b>SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL</b>	<b>5,801,645.97</b>		

**CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES**

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 1,078,427.44

**CUENTAS DE ORDEN**

POLIZAS SEGUROS Y FIANZAS 5,270,000.00  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 5,557,469.40  
CUENTAS DE REGISTRO 23.00

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q7.81454 por US\$1, publicado por el Banco de Guatemala al 31 de enero 2024

Guatemala, 6 de febrero de 2024

Nombre y Firma

Lcda. Carmen Elizabeth Hernández Godoy

**CONTADOR**

Nombre y Firma

Ing. Marco Antonio Mack Chang

**PRESIDENTE**

Nombre y Firma

Ing. Marco Antonio Mack Chang

**GERENTE**

**ENTIDAD: ALMACENADORA TECÚN UMÁN, S. A.**

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO

Del 01 de Enero al 31 de Enero de 2024

(Cifras en Quetzales)

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>			
Intereses		248.53	248.53
<b>MARGEN POR INVERSIONES</b>			
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		32,473.76	
Almacenaje	0.00		
Otros	32,473.76		
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		525.00	
Comisiones por Servicios Diversos	525.00		
<b>MARGEN POR SERVICIOS</b>			31,948.76
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>		0.00	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
<b>GASTOS</b>		7,340.75	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	7,328.72		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	12.03		
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			-7,340.75
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			24,856.54
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>			-24,043.77
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			812.77
Impuesto Sobre la Renta			1,288.45
<b>GANANCIA (PERDIDA) NETA</b>			-475.68

Guatemala, 06 de febrero 2024.

Nombre y Firma

Licda. Carmen Elizabeth Hernández Godoy

**CONTADOR**

Nombre y Firma

Ing. Marco Antonio Mack Chang

**PRESIDENTE**

Nombre y Firma

Ing. Marco Antonio Mack Chang

**GERENTE**