

Almacenadora Tecún Umán, S. A.  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
 Del 01 de Enero al 28 de Febrero de 2019  
 (Cifras en Quetzales)

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>			2,878.84
Intereses		2,878.84	
<b>MARGEN POR INVERSIONES</b>			
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		28,298.95	
Almacenaje	0.00		
Otros	28,298.95		
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		-1,050.00	
Comisiones por Servicios Diversos			
<b>MARGEN POR SERVICIOS</b>			27,248.95
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>		182,294.50	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	156,764.27		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	25,530.23		
<b>GASTOS</b>		13,327.03	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	13,327.03		
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			168,967.47
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>			-62,784.84
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			136,310.42
Impuesto Sobre la Renta			1,218.65
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			<b>135,091.77</b>

Retalhuleu, 7 de marzo de 2019

Nombre y Firma

  
 Licda. Carmen Elizabeth Hernández Godoy  
**CONTADOR**

Nombre y Firma

Lic.  
**AUDITOR**

Nombre y Firma

  
 Ing. Marco Antonio Mack Chang  
**PRÉSIDENTE**

Nombre y Firma

  
 Ing. Marco Antonio Mack Chang  
**GERENTE**

**Almacenadora Tecún Umán, S. A.**  
**BALANCE GENERAL CONDENSADO AL: 28 de Febrero de 2019**  
 (Cifras en Quetzales)

<i>ACTIVO</i>	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	<i>PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL</i>	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
<b>DISPONIBILIDADES</b>	1,900,311.33			<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	435,557.47	435,557.47	
Caja Chica		1,000.00					
Bancos del País		22,650.36	1,876,660.97	<b>SUMA DEL PASIVO</b>	435,557.47		
<b>INVERSIONES</b>	2,862,685.83			<b>OTRAS CUENTAS ACREEDORAS</b>	19,556.88	19,556.88	
En Títulos-Valores para la Venta			2,862,685.83	<b>CAPITAL CONTABLE</b>			
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	19,556.88	19,556.88		<b>CAPITAL PAGADO</b>	3,000,000.00	3,000,000.00	
<b>CARGOS DIFERIDOS</b>	127,586.32	127,586.32		<b>RESERVAS DE CAPITAL</b>	88,028.88	88,028.88	
				<b>GANANCIAS O PERDIDAS POR</b>	73,471.23	73,471.23	
				<b>CAMBIOS EN EL VALOR DE</b>			
				<b>RESULTADOS DE EJERCICIOS</b>	1,158,434.13	1,158,434.13	
				<b>ANTERIORES (+) (-)</b>			
				<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	135,091.77	135,091.77	
				<b>SUMA DEL CAPITAL CONTABLE</b>	4,455,026.01		
<b>SUMA DEL ACTIVO</b>	<b>4,910,140.36</b>			<b>SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL</b>	<b>4,910,140.36</b>		

**CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES**

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 226,329.45

**CUENTAS DE ORDEN**

POLIZAS SEGUROS Y FIANZAS 5,540,000.00  
 OTRAS CUENTAS DE ORDEN 1,279,325.69  
 CUENTAS DE REGISTRO 23.00

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q7.70778 por US\$1, publicado por el Banco de Guatemala al 28 de febrero 2019

Retalhuleu, 7 de marzo de 2019

Nombre y Firma   
 Lcda. Carmen Elizabeth Hernández Godoy  
**CONTADOR**

Nombre y Firma \_\_\_\_\_  
 Lic.  
**AUDITOR**

Nombre y Firma   
 Ing. Marco Antonio Mack Chang  
**PRESIDENTE**

Nombre y Firma   
 Ing. Marco Antonio Mack Chang  
**GERENTE**