

**ENTIDAD: ALMACENADORA TECÚN UMÁN, S. A.**  
 BALANCE GENERAL CONDENSADO AL: 31 de Octubre de 2024  
 (Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
<b>DISPONIBILIDADES</b> Bancos del País	3,231,541.28	149,789.48	3,081,751.80	<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	843.25	843.25	
<b>CUENTAS POR COBRAR</b> Cuentas por Cobrar	11,059.36	11,059.36	0.00	SUMA DEL PASIVO	843.25		
<b>CARGOS DIFERIDOS</b>	199,696.81	199,696.81		<b>OTRAS CUENTAS ACREEDORAS</b>	11,059.36	11,059.36	
				<b>CAPITAL CONTABLE</b>			
				<b>CAPITAL PAGADO</b>	3,000,000.00	3,000,000.00	
				<b>RESERVAS DE CAPITAL</b>	174,602.54	174,602.54	
				<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO (+) (-)</b>	255,792.30	255,792.30	
				<b>SUMA DEL CAPITAL CONTABLE</b>	3,430,394.84		
<b>SUMA DEL ACTIVO</b>	<b>3,442,297.45</b>			<b>SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL</b>	<b>3,442,297.45</b>		

**CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES**

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 971,148.11

**CUENTAS DE ORDEN**

POLIZAS SEGUROS Y FIANZAS  
 OTRAS CUENTAS DE ORDEN

5,270,000.00  
 5,055,076.49

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q7.72505 por US\$1 publicado por el Banco de Guatemala el 31 de octubre de 2024  
 Guatemala, 4 de noviembre de 2024

Nombre y Firma

  
 Lcda. Carmen Elizabeth Hernández Godoy  
**CONTADOR**

Nombre y Firma

  
 Ing. Marco Antonio Mack Chang  
**PRESIDENTE**

Nombre y Firma

  
 Ing. Marco Antonio Mack Chang  
**GERENTE**

**ENTIDAD: ALMACENADORA TECÚN UMÁN, S. A.**

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO

Del 01 de Enero al 31 de Octubre de 2024

(Cifras en Quetzales)

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>			4,592.40
Intereses		4,592.40	
<b>MARGEN POR INVERSIONES</b>			
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		199,147.23	
Almacenaje	0.00		
Otros	199,147.23		
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		3,575.00	
Comisiones por Servicios Diversos	3,575.00		
<b>MARGEN POR SERVICIOS</b>			195,572.23
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>		405,528.90	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	390,793.87		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	14,735.03		
<b>GASTOS</b>		135,124.14	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	135,071.95		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	52.19		
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			270,404.76
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			470,569.39
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>			-204,548.00
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			266,021.39
Impuesto Sobre la Renta			10,229.09
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			<b>255,792.30</b>

Guatemala, 05 de noviembre 2024.

Nombre y Firma


  
Licda. Carmen Elizabeth Hernández Godoy
**CONTADOR**

Nombre y Firma


  
Ing. Marco Antonio Mack Chang
**PRESIDENTE**

Nombre y Firma


  
Ing. Marco Antonio Mack Chang
**GERENTE**